



## ASSOCIAZIONE CREARE PRIMAVERA onlus

Codice Fiscale 94525300151

Sede Legale: via per Monza 5 – 20093 Cologno Monzese (MI)  
Tel. 02 25390625 Fax. 02 27301758 e-mail: [info@creareprimavera.it](mailto:info@creareprimavera.it)  
sito internet: [www.creareprimavera.it](http://www.creareprimavera.it)

**Centro di Aggregazione Giovanile:** Tel. 02 25390625 – 3295460945

**Casa Famiglia:** Tel. 02 2532740 – 3804326046 e-mail: [casafamiglia@creareprimavera.it](mailto:casafamiglia@creareprimavera.it)

**Centri di Accoglienza:** Tel. 02 25390625 - 3478587639 e-mail: [cpa@creareprimavera.it](mailto:cpa@creareprimavera.it)

**Affido Familiare:** Tel. 02 25390625 – 3923568292 e-mail: [affido@creareprimavera.it](mailto:affido@creareprimavera.it)

### PROGETTO DI AFFITTO SOLIDALE

#### REGOLAMENTO

- 1) Il contratto di AFFITTO O SUB-AFFITTO stipulato con l'Associazione, permette a famiglie con figli minori che si trovino in stato di bisogno, di essere accolte in un appartamento arredato dall'Associazione.
- 2) Il periodo di accoglienza è stabilito in base al contratto di Affitto o Sub-affitto redatto secondo le norme vigenti.
- 3) Il canone di affitto è a carico della famiglia accolta, con eventuale contributo dell'Ente inviante;
- 4) Condizione indispensabile per essere accolti è un colloquio con i responsabili e la dimostrazione dello stato di necessità confermato dall'Ente inviante.
- 5) L'accettazione definitiva è subordinata all'approvazione del Consiglio Direttivo dell'Associazione.
- 6) Le famiglie accolte devono dimostrare di avere un reddito, che permetterà loro di pagare l'affitto.
- 7) L' accoglienza del bisogno, nel rispetto delle norme del presente regolamento, prescinde dall'etnia di provenienza, dallo stato giuridico della famiglia, dalla religione di appartenenza e dall'età del richiedente.
- 8) Non sono ammesse persone che non siano in possesso di documenti validi o vivano situazioni di dipendenza da sostanze (alcol, droghe ,..) o in presenza di patologie psichiatriche.
- 9) Nella casa è assolutamente vietato tenere comportamenti o linguaggi indecorosi e compiere qualsiasi atto che turbi la tranquillità del vicinato e rispettare il regolamento condominiale.
- 10) Gli affittuari non possono ospitare parenti e amici a dormire né consegnare ad altri le chiavi di accesso dell'appartamento.
- 11) Gli ospiti sono responsabili della pulizia della casa e devono aver cura di quanto è messo a disposizione avvisando in caso di guasti o danni; eventuali disfunzioni degli impianti vanno tempestivamente comunicate all' Associazione.
- 12) Gli ospiti adulti sono responsabili di eventuali comportamenti poco corretti e/o danni arrecati dai minori loro affidati.
- 13) Le famiglie ospiti sono tenute alla raccolta differenziata dei rifiuti secondo quanto stabilito dal Comune di residenza e a provvedere alla collocazione dei rifiuti secondo le regole del condominio.
- 14) E' necessario che i locali siano utilizzati correttamente: la facoltà di accedere ai locali è prevista anche per i volontari e per gli incaricati del Consiglio Direttivo dell'Associazione, in caso di necessità.
- 15) Per la tutela della salute dei minori, è opportuno NON FUMARE nei locali dell'appartamento.
- 16) La sottoscrizione del contratto, significherà di per sé la tacita accettazione del presente regolamento.
- 17) L'inosservanza del regolamento comporterà la recessione dal contratto per colpa.